



## החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 1781

### פרטים כלליים

המשרד הפונה <b>החשב הכללי הדיור הממשלתי</b>	התקבל בוועדת הפטור <b>31.05.2022</b>	תאריך דיון <b>12.06.2023</b>	תאריך השלמות <b>12.06.2023</b>
<b>פרטי ההתקשרות המבוקשת</b>	נושא ההתקשרות <b>הקריה המחוזית ירושלים</b>	מטרת הפניה <b>הארכת והרחבת התקשרות</b>	תקנת חוק <b>3(4)(ב)(3)</b>
מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה <b>06.10.2021</b>	מספר פנייה <b>8000742146</b>	חברי ועדה נוכחים בנימין מנחם עמיהוד שמלצר גל אמיר	תפקיד סגן בכיר לחשב הכללי יועץ משפטי מנהל מינהל הרכש הממשלתי
תפקיד בוועדה יו"ר ועדה יועץ/ת משפטי/ת חבר/ת ועדה			

### החלטת הוועדה

הוועדה ממליצה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים

**תקופת התקשרות** התקשרות המשך נוספת  
**הערות:** לתקופה של 10.6 חודשים למען הסר ספק מיום 03.07.2022  
**ספקים**

שם ספק	ח.פ.	סטטוס ספק	סוג ספק
אפי נכסים בע"מ	510560188		

### פרטי תקופה

תאריך תחילה	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
		0		120,369,600	93,717,000	שקלים ישראלים חדשים

ההחלטה מותנית באישור של: החשב הכללי

### דיון ונימוקים

- מינהל הדיור הממשלתי (להלן - **המשרד**) פונה לוועדת הפטור בבקשה לתקן את החלטת ועדת הפטור מיום 03.07.2022.
- ביום 03.07.2022 דנה ועדת הפטור בבקשת המשרד להארכת והרחבת התקשרות עם חברת אפריקה נכסים (להלן - **החברה**) עבור פרויקט הקמת הקרייה המחוזית בירושלים.
- המשרד פנה בבקשה להרחבה בהיקף של 102,880,00 ₪ ולתקופה של 10.6 חודשים.
- יצוין כי הוועדה אישרה 80,100,000 ₪ שכן חלק מהעבודות שהוצגו כבר בוצעו על ידי החברה ולכן האישור ניתן עבור פעולות שטרם בוצעו.
- כעת, פונה המשרד בבקשה לתקן את החלטת הוועדה שכן ההיקף היה ללא מע"מ.

6. לאור האמור, נדרש לתקן את ההיקף המאושר כך שיכלול את המע"מ.  
 7. יתר הפרטים מהחלטת וועדת הפטור מיום 03.07.2022 נותרו בעינם.

מאשרים פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	גל אמיר	מנהל מינהל הרכש הממשלתי	חבר/ת וועדה	
אישור	בנימין מנחם	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה	
אישור	עמיהוד שמלצר	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת	
אישור	יהלי רוטנברג	החשב הכללי באוצר	גורם מאשר נוסף	

אישור החשב הכללי:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000005213 לעיל,  
 לפי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים.